………………………….dnia ……………………

**W N I O S E K**

**o przydział lokalu mieszkalnego/**

**lokalu socjalnego**

**Wnioskodawca ………………………………………………**

/nazwisko i imię/

**Zakład Gospodarowania Mieniem**

**Adres zamieszkiwania …………………………………….. Komunalnym w Lubsku**

**Aleja Niepodległości 2**

**Adres do korespondencji ………………………………. 68-300 Lubsko**

**\*\*Telefon kontaktowy ……………………………………**

1. **WNIOSEK O NAJEM MIESZKANIA**

Proszę o przydzielenie mieszkania z zasobów komunalnych dla niżej wymienionych osób:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Imię i nazwisko** | **Rok urodzenia** | **Stopień pokrewieństwa** | **Data**  **zameldowania**  **na pobyt stały, czasowy** | **Pesel** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** |
| 1. |  |  |  |  |  |
| 2. |  |  |  |  |  |
| 3. |  |  |  |  |  |
| 4. |  |  |  |  |  |
| 5. |  |  |  |  |  |
| 6. |  |  |  |  |  |
| 7. |  |  |  |  |  |
| 8. |  |  |  |  |  |

1. **Dane o lokalu (wypełnia zarządca lub właściciel)**
2. **Najemcą / właścicielem/** lokalu nr ……………….. w budynku przy ul. ……………………………………………

**jest Pan / Pani ……………………………………………………………………………………………………..**

1. Lokal składa się z …………………… pokoi o powierzchni każdego pokoju:
2. pokój ………………………. m2
3. pokój ……………………… m2
4. pokój ……………………… m2
5. pokój ……………………… m2

Kuchnia ………………………. m2

Powierzchnia mieszkalna ………………………………. m2

Powierzchnia użytkowa ……………………………….... m2

**Powierzchnia mieszkalna przypadająca na osobę w lokalu wynosi: …………………………………………….**

1. zajmowane mieszkanie jest lokalem:

komunalnym, własnościowym, spółdzielczym, zakładowym, socjalnym (podkreślić właściwe)

1. wyposażenie lokalu:

instalacja: kanalizacyjna, wodociągowa, gazowa, ogrzewanie piecowe, centralne, wc, łazienka (podkreślić właściwe)

1. okres zamieszkania ……………………………………………………………………………..

**Potwierdzam zgodność danych dotyczących warunków zamieszkania wnioskodawcy ubiegającego się o najem mieszkania:**

**Data:………………………………………. …………………………………………..**

**(zarządca budynku lub właściciel)**

1. **Dane o lokalu (wypełnia zarządca lub właściciel)\***

**a) Najemcą / właścicielem/** lokalu nr ……………….. w budynku przy ul. …………………………………………..

jest Pan / Pani …………………………………………………………………………………………………………………………………………….

1. Lokal składa się z …………………… pokoi o powierzchni każdego pokoju:
2. pokój ………………………. m2
3. pokój ……………………… .m2
4. pokój ………………………. m2
5. pokój ………………………. m2

Kuchnia ………………………. m2

Powierzchnia mieszkalna ………………………………. m2

Powierzchnia użytkowa ……………………………….. m2

**Powierzchnia mieszkalna przypadająca na osobę w lokalu wynosi: ……………….........................................**

1. zajmowane mieszkanie jest lokalem:

komunalnym, własnościowym, spółdzielczym, zakładowym, socjalnym (podkreślić właściwe)

1. wyposażenie lokalu:

instalacja: kanalizacyjna, wodociągowa, gazowa, ogrzewanie piecowe, centralne, wc, łazienka (podkreślić właściwe)

1. okres zamieszkania …………………………………………………………………………………………………….

**Potwierdzam zgodność danych dotyczących warunków zamieszkania wnioskodawcy ubiegającego się o najem mieszkania:**

**Data:……………………………………… …………………………………………………**

**(zarządca budynku lub właściciel)**

**\***wypełnić w przypadku gdy adres zameldowania którejkolwiek osoby wymienionej w pkt. Nr 1 jest inny niż adres zameldowania wnioskodawcy

1. **Osoby zameldowane w danym lokalu:**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Imię i nazwisko** | **Data zameldowania** | **Stan cywilny** | **Rok urodzenia** | **Stopień pokrewieństwa do wnioskodawcy** |
| **1.** |  |  |  |  |  |
| **2.** |  |  |  |  |  |
| **3.** |  |  |  |  |  |
| **4.** |  |  |  |  |  |
| **5.** |  |  |  |  |  |
| **6.** |  |  |  |  |  |
| **7.** |  |  |  |  |  |
| **8.** |  |  |  |  |  |

**Dane potwierdza Ewidencja Ludności Urzędu Miejskiego w Lubsku**

**………………………………………… ……………………………………………………………...**

**(data) (podpis i pieczątka)**

1. Ja niżej podpisany/a/ świadomy/a/ treści art. 233 § 1 KK uprzedzony /a/ o odpowiedzialności karnej za podawanie nieprawdziwych danych lub zatajenie prawdy **oświadczam, że w lokalu w Lubsku przy ul. ………………………………………………………….…., faktycznie zamieszkują niżej wymienione osoby:**
2. **……………………………………………………………………………………………………………………………………………**
3. **……………………………………………………………………………………………………………………………………………**
4. **……………………………………………………………………………………………………………………………………………**
5. **……………………………………………………………………………………………………………………………………………**
6. **……………………………………………………………………………………………………………………………………………**
7. **…………………………………………………………………………………………………………………………………………....**
8. **…………………………………………………………………………………………………………………………………………....**
9. **……………………………………………………………………………………………………………………………………………**

**Czytelny podpis: ………………………….. ……………..………………………………… Data: ……………………....**

(wnioskodawcy) (współmałżonka / konkubenta)

1. **Wysokość dochodu** (wszystkich osób pełnoletnich ubiegających się o przydział lokalu):

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Imię i nazwisko członka gospodarstwa domowego | Źródło dochodu | Wysokość (Łączna dochodu za okres 3 m-cy poprzedzających datę złożenia wniosku) |
| 1. |  |  |  |
| 2. |  |  |  |
| 3. |  |  |  |
| 4. |  |  |  |
| 5. |  |  |  |
| 6. |  |  |  |
| 7. |  |  |  |
| 8. |  |  |  |
| Razem dochody gospodarstwa domowego | | |  |

Dochód wyliczony w oparciu o art. 3 ust. 3 i 4 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (Dz. U. z 2017 r., poz.180 z 2018 r., poz. 756, 1540, 2529.):

**Za dochód uważa się wszelkie przychody po odliczeniu kosztów ich uzyskania oraz po odliczeniu składek na ubezpieczenie emerytalne i rentowe oraz na ubezpieczenie chorobowe, określonych w przepisach o systemie ubezpieczeń społecznych, chyba że zostały już zaliczone do kosztów uzyskania przychodu.**

Do dochodu nie wlicza się świadczeń pomocy materialnej dla uczniów, dodatków dla sierot zupełnych, jednorazowych zapomóg z tytułu urodzenia się dziecka, dodatku z tytułu urodzenia dziecka, pomocy w zakresie dożywiania, zasiłków pielęgnacyjnych, zasiłków okresowych z pomocy społecznej, jednorazowych świadczeń pieniężnych i świadczeń w naturze z pomocy społecznej, dodatku mieszkaniowego oraz zapomogi pieniężnej, o której mowa w przepisach o zapomodze pieniężnej dla niektórych emerytów, rencistów i osób pobierających świadczenie przedemerytalne albo zasiłek przedemerytalny w 2007 r.

Dochód z prowadzenia gospodarstwa rolnego ustala się na podstawie powierzchni gruntów w hektarach przeliczeniowych i przeciętnego dochodu z 1 hektara przeliczeniowego, ostatnio ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, na podstawie art. 18 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1892 z 2018 r. poz. 1588, 1669, 2244).

W załączeniu dokumenty potwierdzające wysokość uzyskiwanych dochodów miesięcznych (zaświadczenie o dochodach oraz kopie decyzji MOPR, ZUS, KRUS, PUP) względnie stosowne oświadczenie:

1. ...................................................................................................................................................................................

2. ...................................................................................................................................................................................

3. ...................................................................................................................................................................................

4. ...................................................................................................................................................................................

5. ..................................................................................................................................................................................

6. ...................................................................................................................................................................................

7. …………………………………………………………………………………………………..............................................

8. …………………………………………………………………………………………………..............................................

**Czytelny podpis** : .................................... ................................................ Data: ................................

(wnioskodawcy) (współmałżonka / konkubenta)

1. **Uzasadnienie złożenia wniosku tj. ubiegania się o najem mieszkania:**

**…………………………………………………………………………………………………………………………………….…………………………………………………………………………………………………………………………………….…………………………………………………………………………………………………………………………………….…………………………………………………………………………………………………………………………………….…………………………………………………………………………………….……………………………………………………………………………………………………………………………………………………….………………………………………………………………………………………………………………………………………….................................**

**……………………………………………………………………………………………………………………………...…….…………………………………………………………………………………………………………………………………….**

**INFORMACJA DLA WNIOSKODAWCY**

**Wnioskodawca zobowiązuje się do każdorazowego zgłoszenia zmian/przekładania zaświadczeń/ dotyczących stanu rodziny, miejsca pracy, miejsca zamieszkiwania i warunków mieszkaniowych oraz innych okoliczności ujętych we wniosku.**

**Czytelny podpis: ……………………………… ………………………………………………. Data: …………………………………**

(wnioskodawcy) (współmałżonka / konkubenta)

Ja niżej podpisany/a/ świadomy/a/ treści art. 233 § 1 KK uprzedzony /a/ o odpowiedzialności karnej za podawanie nieprawdziwych danych lub zatajenie prawdy **oświadczam,** że nie posiadam innego mieszkania tj. kwaterunkowego, spółdzielczego, lokatorskiego lub własnościowego, działki budowlanej, domu, jak również takiego domu nie buduję. Nie ubiegam się o wynajęcie mieszkania z innych zasobów.

**Czytelny podpis: ……………………………… ………………………………………………. Data: …………………………………**

(wnioskodawcy) (współmałżonka / konkubenta)

Zgodnie z art.23 ust. 1, pkt. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych /tekst jednolity, Dz. U. z 2018 r., poz.1000/ wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych w celach mieszkaniowych.

**Czytelny podpis: ……………………………… ………………………………………………. Data: …………………………………**

(wnioskodawcy) (współmałżonka / konkubenta)

**Oświadczenia:**

Oświadczam, że nie posiadam i wszystkie osoby zgłoszone do wspólnego zamieszkania nie posiadają prawa do własności lub współwłasności lokalu lub budynku mieszkalnego, spółdzielczego prawa do lokalu mieszkalnego, domu jednorodzinnego w spółdzielni mieszkaniowej, prawa najmu lokalu towarzystwa budownictwa społecznego, najmu lokalu wchodzącego w skład publicznego zasobu mieszkaniowego, najmu lokalu stanowiącego własność osób prywatnych.

**Czytelny podpis: ……………………………… ………………………………………………. Data: …………………………………**

(wnioskodawcy) (współmałżonka / konkubenta)

Administratorem Pana/Pani danych osobowych jest Zakład Gospodarowania Mieniem Komunalnym w Lubsku przy Alei Niepodległości nr 2, 68-300 Lubsko. Celem przetwarzania danych osobowych jest wstąpienie w stosunek najmu lokalu mieszkalnego lub socjalnego. Niniejsza informacja ma charakter ogólny. Szczegółowa informacja dotycząca przetwarzania danych osobowych, w tym przysługujących Pani/Panu praw, znajduje się na tablicy ogłoszeń Zakładu Gospodarowania Mieniem Komunalnym w Lubsku, Aleja Niepodległości 2.

**Czytelny podpis: ……………………………… ………………………………………………. Data: …………………………………**

(wnioskodawcy) (współmałżonka / konkubenta)

**Notatka służbowa sporządzona przez pracownika ZGMK w Lubsku:**

Łączny miesięczny dochód gospodarstwa domowego wynosi…………………………………………………………………………...

Miesięczny dochód na 1 osobę wynosi (miesięczny dochód podzielony przez ilość osób ubiegających się o wynajęcie lokalu mieszkalnego/socjalnego) ..............................................................................................

Obowiązujące w dniu rozpatrywania wniosku kryterium dochodowe dla gospodarstwa jednoosobowego:

- lokal socjalny: ...............................................................................................................

- lokal mieszkalny: …………………………………………………………………………..

Obowiązujące w dniu rozpatrywania wniosku kryterium dochodowe dla jednego członka gosp. wieloos.:

- lokal socjalny: ...............................................................................................................

- lokal mieszkalny: …………………………………………………………………………….

Obowiązujące kryterium finansowe:

- spełnione dla lokalu mieszkalnego / socjalnego

- przekroczone o kwotę ....................... dla lokalu mieszkalnego, …………………. dla lokalu socjalnego.

……………………………………………………………………. Podpis pracownika ZGMK w Lubsku

1. **Rozpatrzenie wniosku:**

**Opinia Społecznej Komisji Mieszkaniowej**

**………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………….……………………………………………………….………………………………………………………….……………………………………………………………………………………………………………………….……………………………………………………………………………………………………………………..……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………….……………………………………………………………………………………………………………………..**

**Data…………………….…. …..…..…..…………………..………………………….**

(podpisy członków komisji)

\*\* Podanie nr telefonu nie jest obowiązkowe, ale jego zamieszczenie we wniosku ułatwi i przyspieszy nam kontakt z Panem/Panią