


Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej <b>ZAKŁAD GOSPODAROWANIA MIENIEM KOMUNALNYM</b> ul. Powstańców Wielkopolskich 3 <i>Aleja Niepodległości 2</i> 68-300 Lubsko	<b>BILANS</b> jednostki budżetowej	Adresat:  Gmina Lubsko
		Wysłać bez pisma przewodniego C3793939117B4628 
Numer identyfikacyjny REGON  <b>080218426</b>	sporządzony na dzień <b>31-12-2022 r.</b>	

AKTYWA	Stan na początek roku	Stan na koniec roku	PASYWA	Stan na początek roku	Stan na koniec roku
A Aktywa trwałe	0,00	303 769,81	A Fundusz	1 864 713,98	1 801 872,70
A.I Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00	A.I Fundusz jednostki	2 527 029,94	3 084 705,60
A.II Rzeczowe aktywa trwałe	0,00	303 769,81	A.II Wynik finansowy netto (+,-)	-662 315,96	-1 282 832,90
A.II.1 Środki trwałe	0,00	303 769,81	A.II.1 Zysk netto (+)	0,00	0,00
A.II.1.1 Grunty	0,00	4 000,00	A.II.2 Strata netto (-)	-662 315,96	-1 282 832,90
A.II.1.1.1 Grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego, przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom	0,00	0,00	A.III Odpisy z wyniku finansowego (nadwyżka środków obrotowych) (-)	0,00	0,00
A.II.1.2 Budynek, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	0,00	299 769,81	A.IV Fundusz mienia zlikwidowanych jednostek	0,00	0,00
A.II.1.3 Urządzenia techniczne i maszyny	0,00	0,00	B Fundusze placówek	0,00	0,00
A.II.1.4 Środki transportu	0,00	0,00	C Państwowe fundusze celowe	0,00	0,00
A.II.1.5 Inne środki trwałe	0,00	0,00	D Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	148 718,52	166 675,61
A.II.2 Środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00	0,00	D.I Zobowiązania długoterminowe	0,00	0,00
A.II.3 Zaliczka na środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00	0,00	D.II Zobowiązania krótkoterminowe	148 718,52	166 675,61
A.III Należności długoterminowe	0,00	0,00	D.II.1 Zobowiązania z tytułu dostaw i usług	8 281,52	8 387,69
A.IV Długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	D.II.2 Zobowiązania wobec budżetów	8 970,00	6 340,00
A.IV.1 Akcje i udziały	0,00	0,00	D.II.3 Zobowiązania z tytułu ubezpieczeń i innych świadczeń	37 116,17	39 516,65
A.IV.2 Inne papiery wartościowe	0,00	0,00	D.II.4 Zobowiązania z tytułu wynagrodzeń	26 444,36	33 150,57

Małgorzata Draguła  
(główny księgowy)

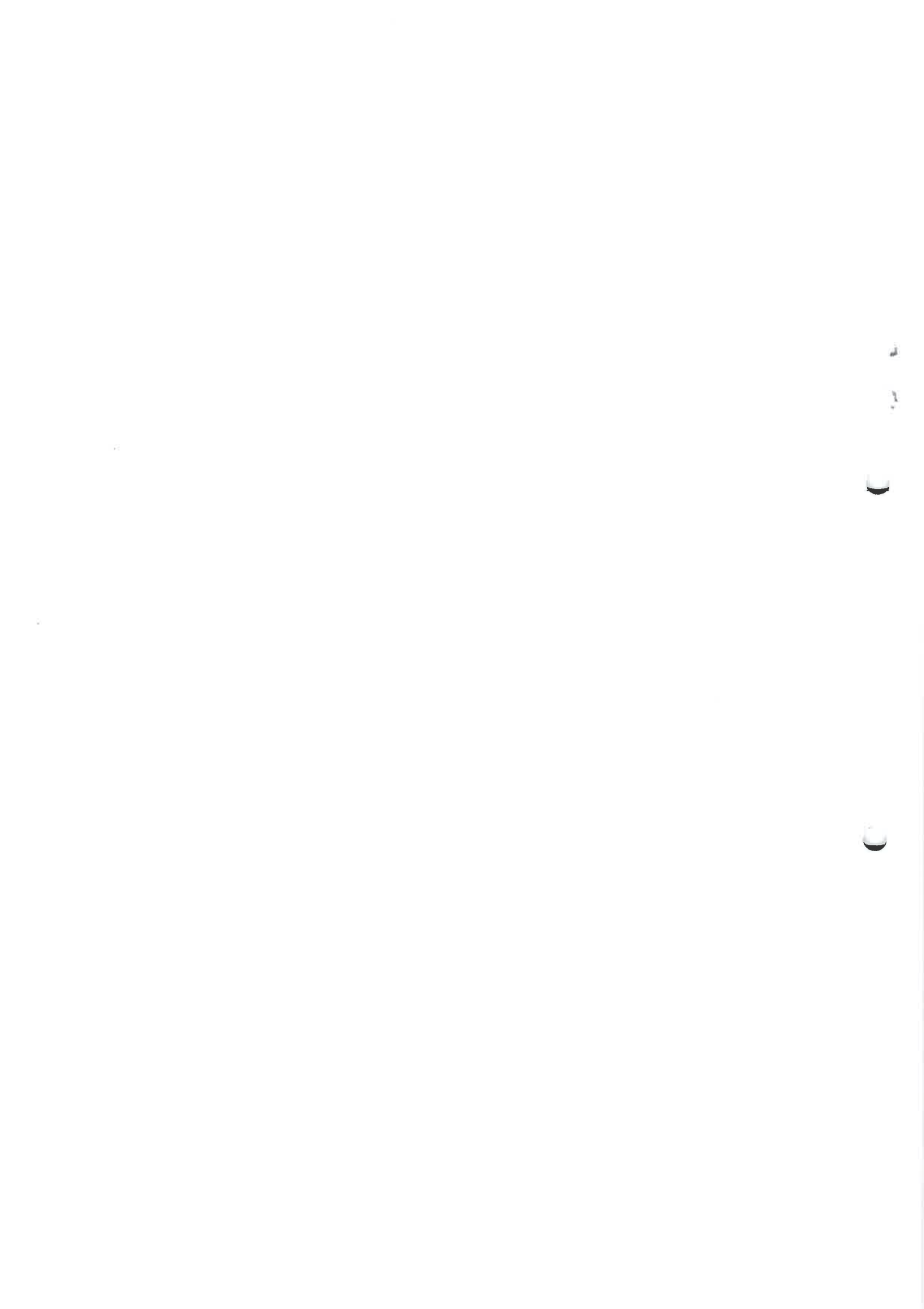
2023-03-28

(rok, miesiąc, dzień)

Małgorzata Regina Dziopa  
(kierownik jednostki)

SJO BeSTia

C3793939117B4628



A.IV.3 Inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	D.II.5 Pozostałe zobowiązania	67 814,71	79 237,09
A.V Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0,00	0,00	D.II.6 Sumy obce (depozytowe, zabezpieczenie wykonania umów)	0,00	0,00
B Aktywa obrotowe	2 013 432,50	1 664 778,50	D.II.7 Rozliczenia z tytułu środków na wydatki budżetowe i z tytułu dochodów budżetowych	0,00	0,00
B.I Zapasy	0,00	0,00	D.II.8 Fundusze specjalne	91,76	43,61
B.I.1 Materiały	0,00	0,00	D.II.8.1 Zakładowy Fundusz Świadczeń Socjalnych	91,76	43,61
B.I.2 Półprodukty i produkty w toku	0,00	0,00	D.II.8.2 Inne fundusze	0,00	0,00
B.I.3 Produkty gotowe	0,00	0,00	D.III Rezerwy na zobowiązania	0,00	0,00
B.I.4 Towary	0,00	0,00	D.IV Rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00
B.II Należności krótkoterminowe	2 013 308,74	1 664 734,89			
B.II.1 Należności z tytułu dostaw i usług	2 013 308,74	1 664 734,89			
B.II.2 Należności od budżetów	0,00	0,00			
B.II.3 Należności z tytułu ubezpieczeń i innych świadczeń	0,00	0,00			
B.II.4 Pozostałe należności	0,00	0,00			
B.II.5 Rozliczenia z tytułu środków na wydatki budżetowe i z tytułu dochodów budżetowych	0,00	0,00			
B.III Krótkoterminowe aktywa finansowe	123,76	43,61			
B.III.1 Środki pieniężne w kasie	0,00	0,00			
B.III.2 Środki pieniężne na rachunkach bankowych	123,76	43,61			
B.III.3 Środki pieniężne państwowego funduszu celowego	0,00	0,00			
B.III.4 Inne środki pieniężne	0,00	0,00			
B.III.5 Akcje lub udziały	0,00	0,00			
B.III.6 Inne papiery wartościowe	0,00	0,00			
B.III.7 Inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00			

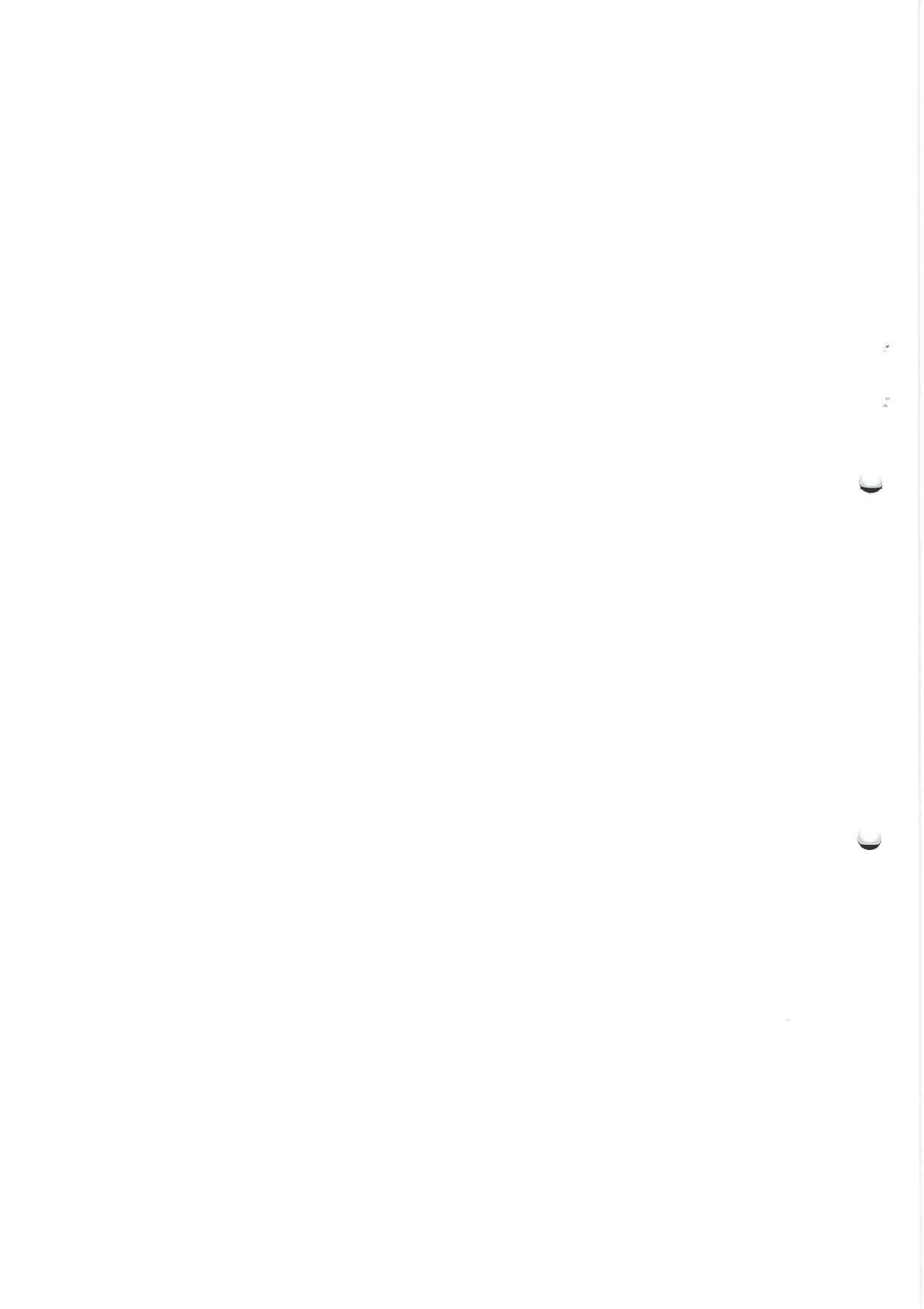
Małgorzata Draguła  
(główny księgowy)

2023-03-28  
(rok, miesiąc, dzień)

Małgorzata Regina Dziopa  
(kierownik jednostki)

SJO BeSTia

C3793939117B4628



B.IV Rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00			
<b>Suma aktywów</b>	<b>2 013 432,50</b>	<b>1 968 548,31</b>	<b>Suma pasywów</b>	<b>2 013 432,50</b>	<b>1 968 548,31</b>

Małgorzata Draguła  
(główny księgowy)

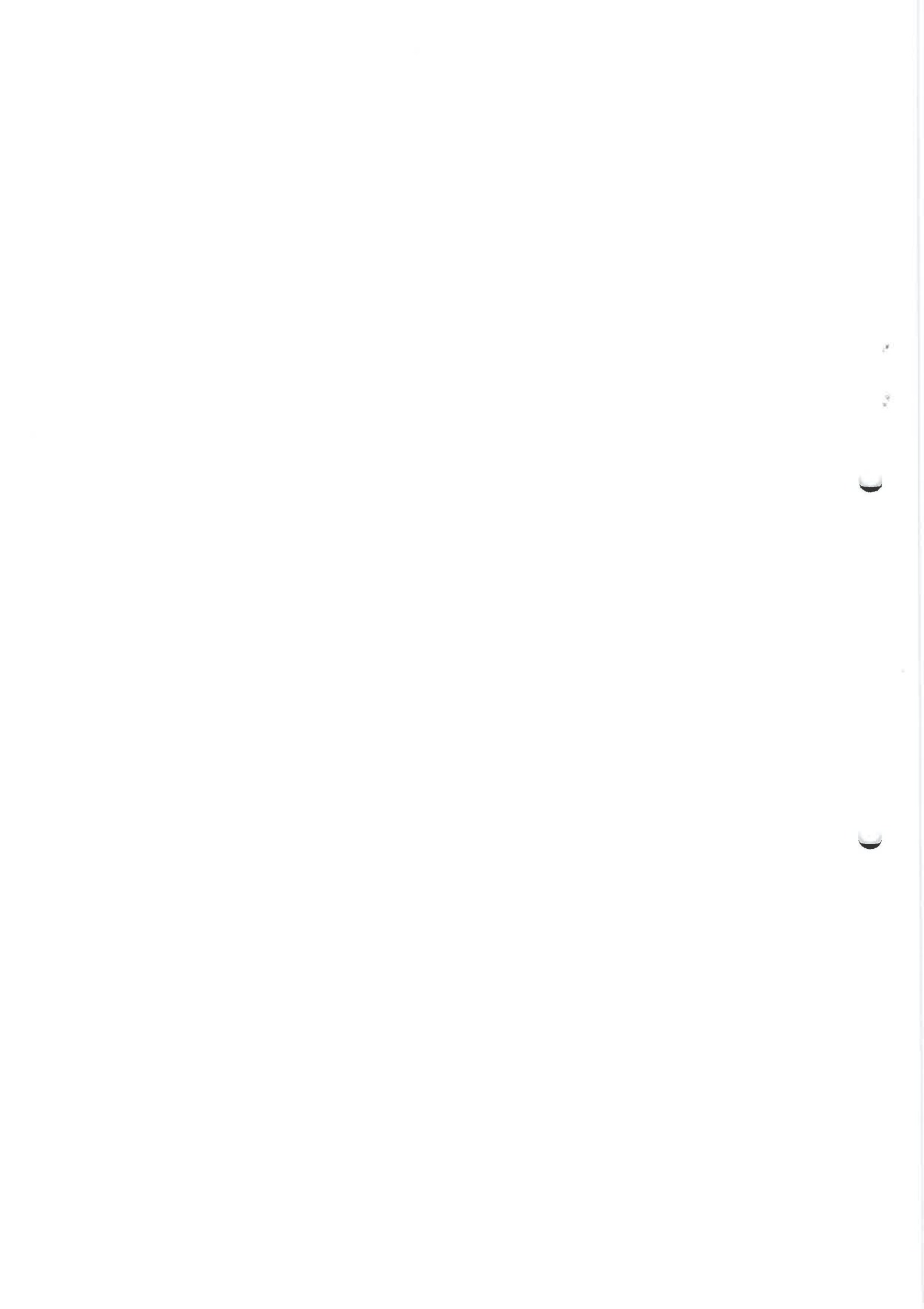
SJO BeSTia

2023-03-28

(rok, miesiąc, dzień)

C3793939117B4628

Małgorzata Regina Dziopa  
(kierownik jednostki)



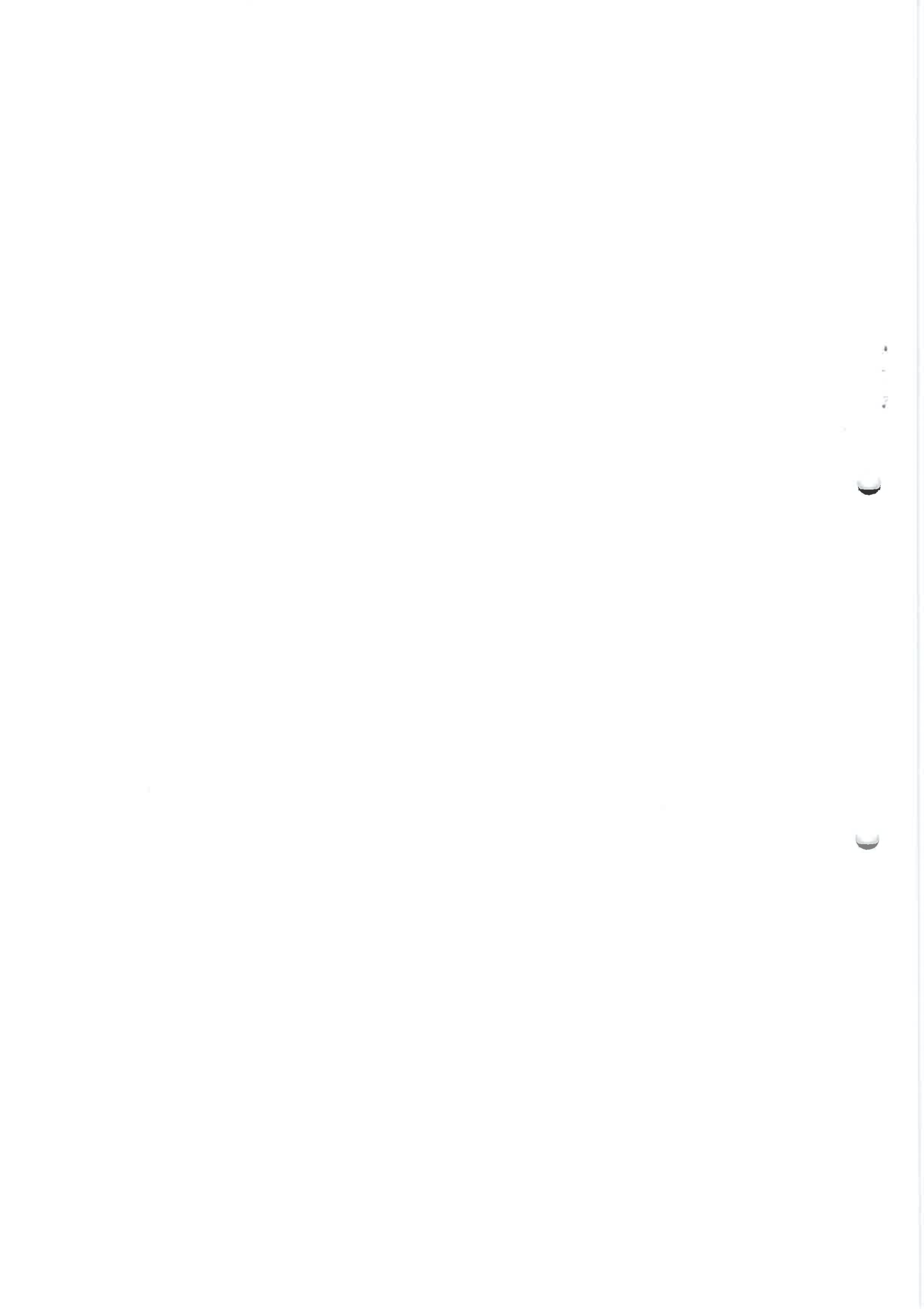
Małgorzata Draguła  
(główny księgowy)

SJO BeSTia


2023-03-28  
(rok, miesiąc, dzień)

C3793939117B4628

Małgorzata Regina Dziopa  
(kierownik jednostki)





Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej <b>ZAKŁAD GOSPODAROWANIA MIENIEM  KOMUNALNYM</b> ul. Powstańców Wielkopolskich 8 <i>mi</i> <i>Alcja Niepodległości 2</i> 68-300 Lubsko		<b>Rachunek zysków i strat jednostki  (wariant porównawczy)</b>		Adresat: Gmina Lubsko	
Numer identyfikacyjny REGON <b>080218426</b>		sporządzony na dzień 31-12-2022 r.		Wysłać bez pisma przewodniego 591054AC9D92923A 	
				<b>Stan na koniec  roku poprzedniego</b>	<b>Stan na koniec roku  bieżącego</b>
A.	Przychody netto z podstawowej działalności operacyjnej	2 642 288,22		2 598 805,43	
A.	Przychody netto z podstawowej działalności operacyjnej	0,00		0,00	
A.I.	Przychody netto ze sprzedaży produktów	0,00		0,00	
A.II.	Zmiana stanu produktów (zwiększenie - wartość dodatnia, zmniejszenie - wartość ujemna)	0,00		0,00	
A.III.	Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki	0,00		0,00	
A.IV.	Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	0,00		0,00	
A.V.	Dotacje na finansowanie działalności podstawowej	0,00		0,00	
A.VI.	Przychody z tytułu dochodów budżetowych	2 642 288,22		2 598 805,43	
B.	Koszty działalności operacyjnej	3 328 834,38		3 590 672,99	
B.I.	Amortyzacja	0,00		861,70	
B.II.	Zużycie materiałów i energii	93 359,08		149 775,80	
B.III.	Usługi obce	2 371 658,24		2 445 369,82	
B.IV.	Podatki i opłaty	157 218,00		154 530,46	
B.V.	Wynagrodzenia	585 707,41		697 418,71	
B.VI.	Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia dla pracowników	120 506,93		141 969,89	
B.VII.	Pozostałe koszty rodzajowe	384,72		746,61	
B.VIII.	Wartość sprzedanych towarów i materiałów	0,00		0,00	
B.IX.	Inne świadczenia finansowane z budżetu	0,00		0,00	
B.X.	Pozostałe obciążenia	0,00		0,00	
C.	Zysk (strata) z działalności podstawowej (A - B)	-686 546,16		-991 867,56	
D.	Pozostałe przychody operacyjne	158 329,47		71 597,68	
D.I.	Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	0,00		0,00	
D.II.	Dotacje	0,00		0,00	
D.III.	Inne przychody operacyjne	158 329,47		71 597,68	

Małgorzata Draguła  
główny księgowy

2023-03-28  
rok, miesiąc, dzień

Małgorzata Regina Dziopa  
kierownik jednostki

10  
11  
12

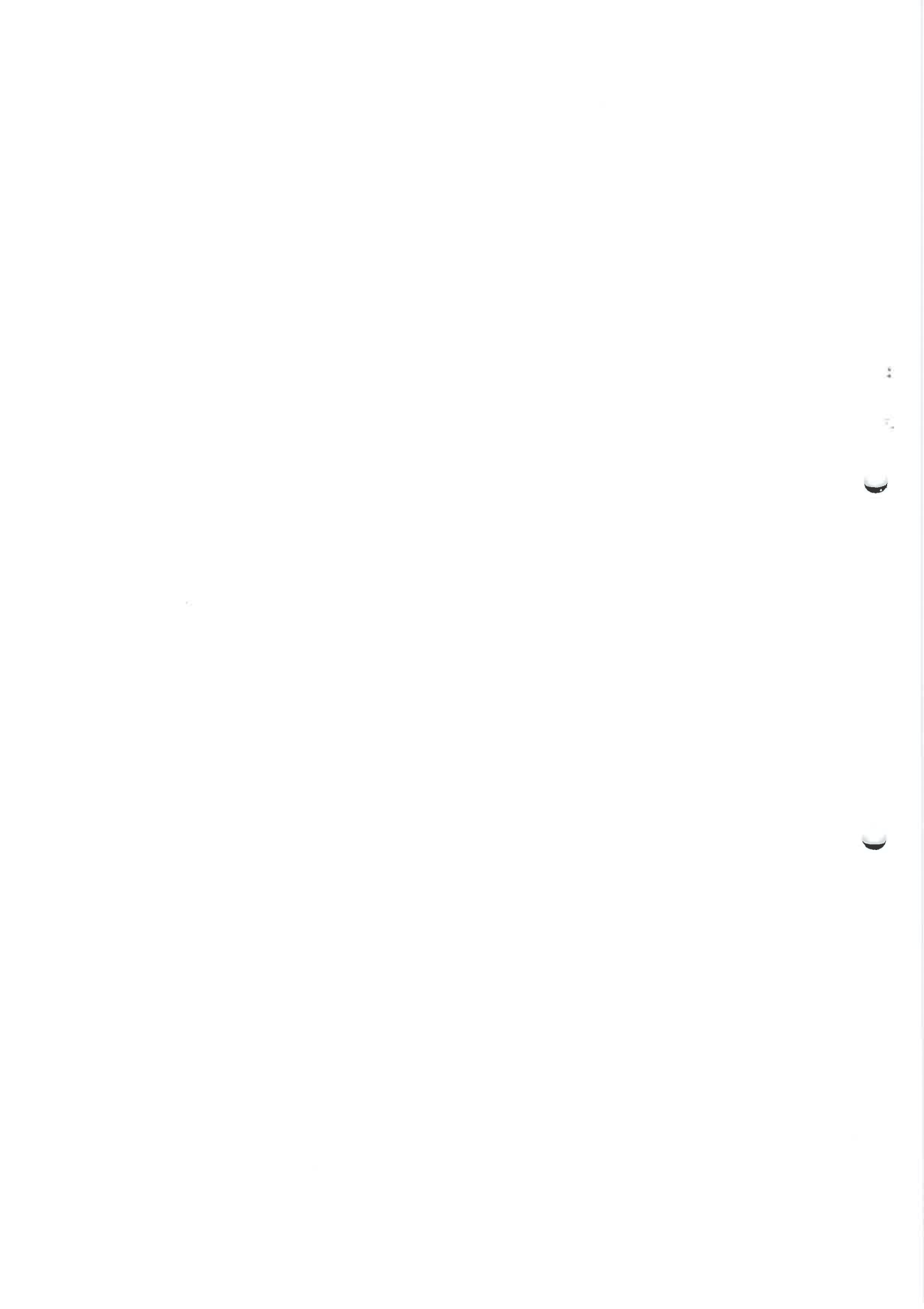
13

E.	Pozostałe koszty operacyjne	233 296,96	445 025,18
E.I.	Koszty inwestycji finansowanych ze środków własnych samorządowych zakładów budżetowych i dochodów jednostek budżetowych gromadzonych na wydzielonym rachunku	0,00	0,00
E.II.	Pozostałe koszty operacyjne	233 296,96	445 025,18
F.	Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C + D - E)	-761 513,65	-1 365 295,06
G.	Przychody finansowe	183 704,46	327 826,57
G.I.	Dywidendy i udziały w zyskach	0,00	0,00
G.II.	Odsetki	183 704,46	327 826,57
G.III.	Inne	0,00	0,00
H.	Koszty finansowe	84 506,77	245 364,41
H.I.	Odsetki	61,00	10,38
H.II.	Inne	84 445,77	245 354,03
I.	Zysk (strata) brutto (F+G-H)	-662 315,96	-1 282 832,90
J.	Podatek dochodowy	0,00	0,00
K.	Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)	0,00	0,00
L.	Zysk (strata) netto (I-J-K)	-662 315,96	-1 282 832,90

Małgorzata Draguła  
główny księgowy

2023-03-28  
rok, miesiąc, dzień

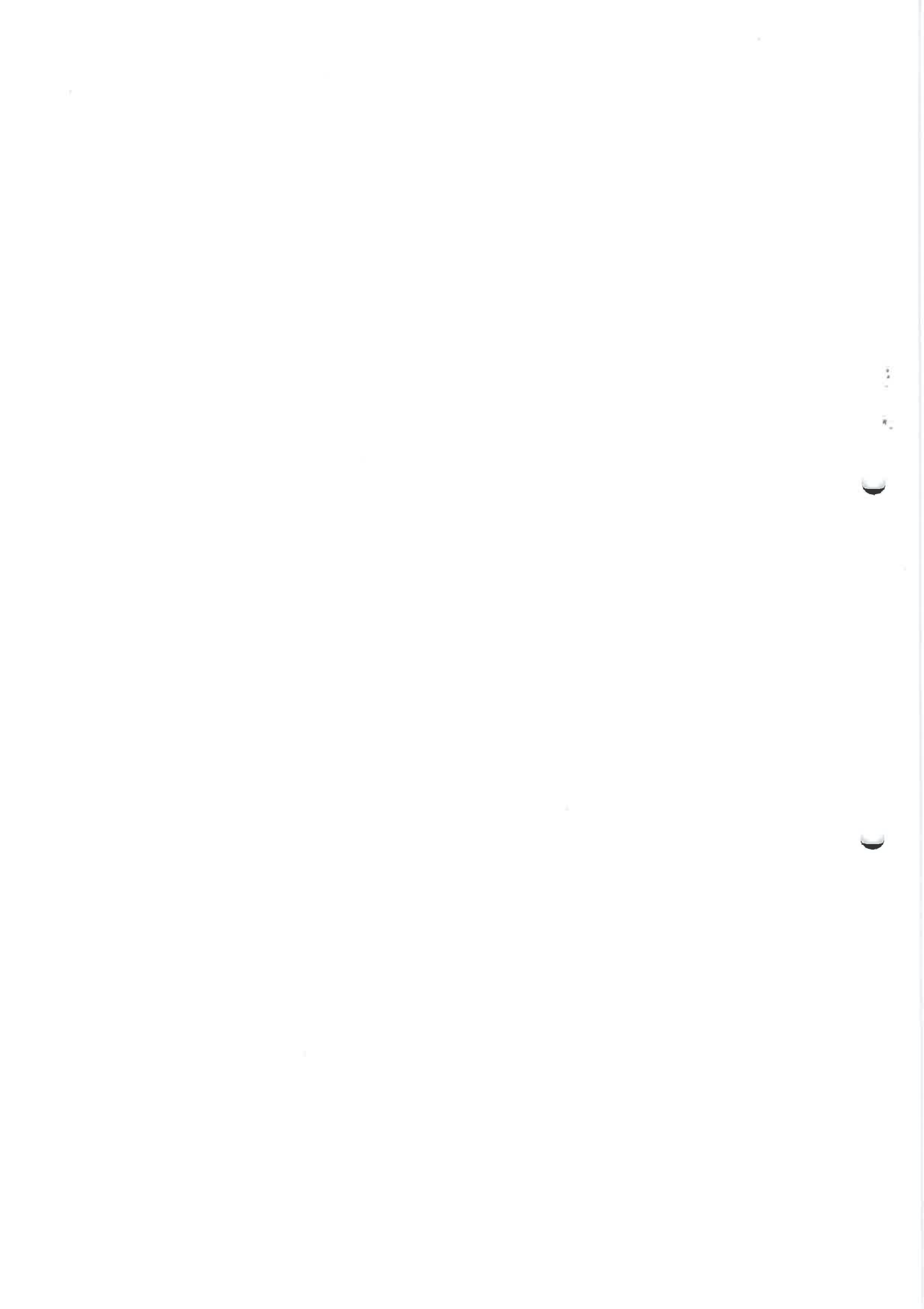
Małgorzata Regina Dziopa  
kierownik jednostki




Małgorzata Draguła  
główny księgowy

2023-03-28  
rok, miesiąc, dzień

Małgorzata Regina Dziopa  
kierownik jednostki



Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej <b>ZAKŁAD GOSPODAROWANIA MIENIEM          KOMUNALNYM</b> <i>MD</i> ul. Powstańców Wielkopolskich 3 <i>Aleja Niepodległości 2</i> 68-300 Lubsko	Zestawienie zmian w funduszu jednostki  sporządzone na dzień 31-12-2022 r.	Adresat: Gmina Lubsko	
Numer identyfikacyjny REGON  <b>080218426</b>		Wysłać bez pisma przewodniego 3FA047CA437BF351 	
		<b>Stan na koniec roku poprzedniego</b>	<b>Stan na koniec roku bieżącego</b>
<b>I. Fundusz jednostki na początek okresu (BO)</b>	2 349 656,15	2 527 029,94	
I.1. Zwiększenie funduszu (z tytułu)	3 368 985,68	3 906 019,02	
I.1.1. Zysk bilansowy za rok ubiegły	0,00	0,00	
I.1.2. Zrealizowane wydatki budżetowe	3 357 199,68	3 601 331,65	
I.1.3. Zrealizowane płatności ze środków europejskich	0,00	0,00	
I.1.4. Środki na inwestycje	11 786,00	0,00	
I.1.5. Aktualizacja wyceny środków trwałych	0,00	0,00	
I.1.6. Nieodpłatnie otrzymane środki trwałe i środki trwałe w budowie oraz wartości niematerialne i prawne	0,00	304 631,51	
I.1.7. Aktywa przejęte od zlikwidowanych lub połączonych jednostek	0,00	0,00	
I.1.8. Aktywa otrzymane w ramach centralnego zaopatrzenia	0,00	0,00	
I.1.9. Pozostałe odpisy z wyniku finansowego za rok bieżący	0,00	0,00	
I.1.10. Inne zwiększenia	0,00	55,86	
<b>I.2. Zmniejszenia funduszu jednostki (z tytułu)</b>	3 191 611,89	3 348 343,36	
I.2.1. Strata za rok ubiegły	352 778,75	662 315,96	
I.2.2. Zrealizowane dochody budżetowe	2 815 196,45	2 686 027,40	
I.2.3. Rozliczenie wyniku finansowego i środków obrotowych za rok ubiegły	0,00	0,00	
I.2.4. Dotacje i środki na inwestycje	11 786,00	0,00	
I.2.5. Aktualizacja środków trwałych	0,00	0,00	
I.2.6. Wartość sprzedanych i nieodpłatnie przekazanych środków trwałych i środków trwałych w budowie oraz wartości niematerialnych i prawnych	11 786,00	0,00	
I.2.7. Pasywa przejęte od zlikwidowanych lub połączonych jednostek	0,00	0,00	
I.2.8. Aktywa przekazane w ramach centralnego zaopatrzenia	0,00	0,00	
I.2.9. Inne zmniejszenia	64,69	0,00	
<b>II. Fundusz jednostki na koniec okresu (BZ)</b>	2 527 029,94	3 084 705,60	

Małgorzata Draguła  
główny księgowy

2023-03-28  
rok, miesiąc, dzień

Małgorzata Regina Dziopa  
kierownik jednostki



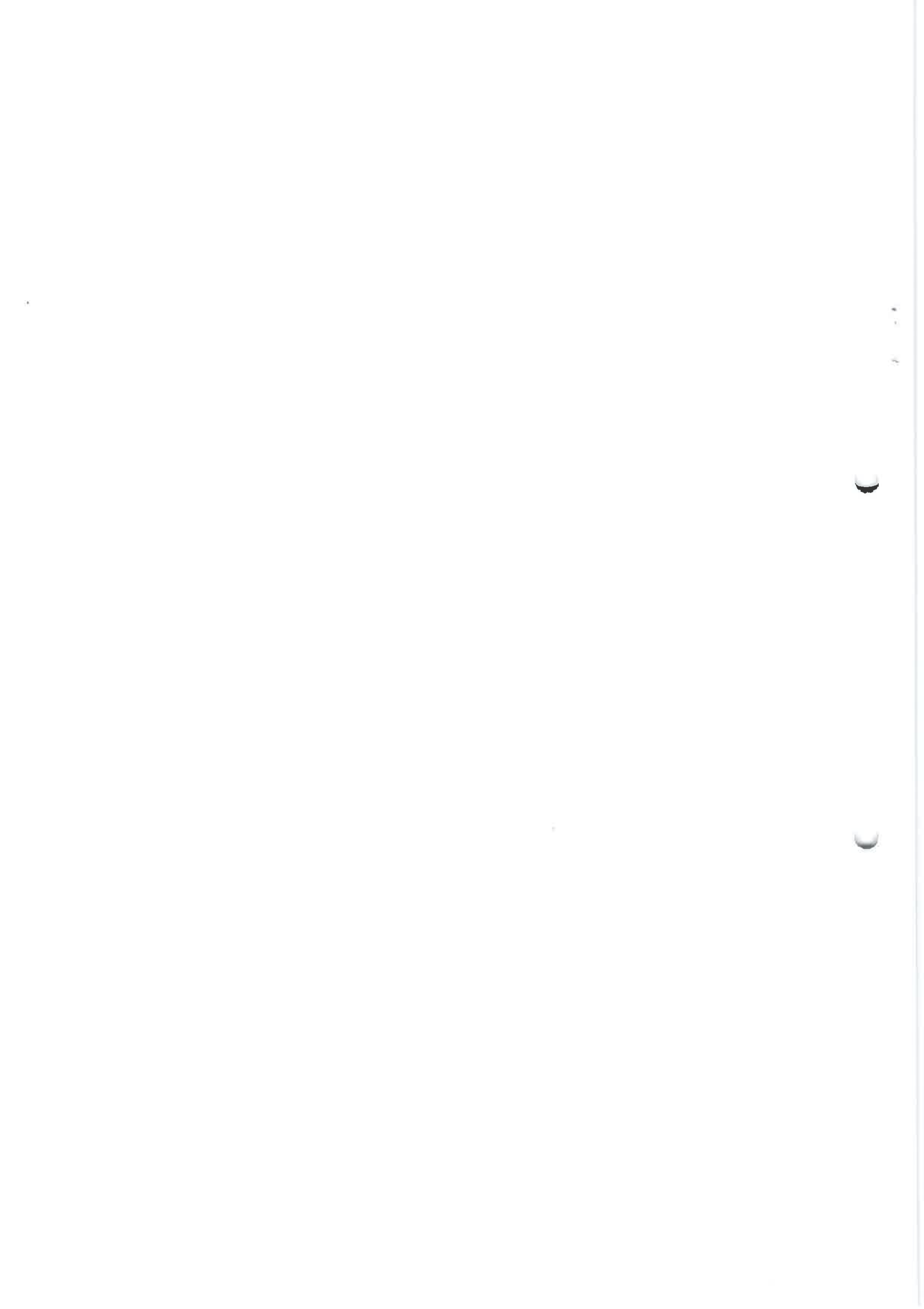


III.	Wynik finansowy netto za rok bieżący (+,-)	-662 315,96	-1 282 832,90
III.1.	zysk netto (+)	0,00	0,00
III.2.	strata netto (-)	-662 315,96	-1 282 832,90
III.3.	nadwyżka środków obrotowych	0,00	0,00
IV.	Fundusz (II+,-III)	1 864 713,98	1 801 872,70

Małgorzata Draguła  
główny księgowy

2023-03-28  
rok, miesiąc, dzień

Małgorzata Regina Dziopa  
kierownik jednostki



Małgorzata Draguła  
główny księgowy

2023-03-28  
rok, miesiąc, dzień

Małgorzata Regina Dziopa  
kierownik jednostki



Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej <b>ZAKŁAD GOSPODAROWANIA MIENIEM  KOMUNALNYM</b> ul. Powstańców Wielkopolskich 3 <i>m)</i> <i>Alja Niepodległości 2</i> 68-300 Lubsko	<b>Wyciąg z danych zawartych w  załączniku 'Informacja dodatkowa'</b>	Adresat:  Gmina Lubsko
Numer identyfikacyjny REGON  <b>080218426</b>		sporządzony na dzień: <b>31-12-2022 r.</b>

II.	Dodatkowe informacje i objaśnienia obejmują w szczególności:	
	Wyszczególnienie	Kwota
1.7.	Kwota odpisu aktualizującego należności finansowe z tytułu pożyczek udzielonych ze środków budżetu JST utworzonego na podstawie art. 35b ust. 1 ustawy o rachunkowości - ujęta w poz. 1.7 Informacji dodatkowej	0,00
1.10.	kwotę zobowiązań w sytuacji gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego	0,00
1.10.1.	Łączna kwota zobowiązań z tytułu leasingu finansowego wykazana w pozycji 1.10	0,00
1.10.2.	Łączna kwota zobowiązań z tytułu leasingu zwrotnego wykazana w pozycji 1.10	0,00
1.12.	łączną kwotę zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń	0,00

Potwierdzenie za zgodność z danymi w Informacji dodatkowej

Małgorzata Draguła  
(główny księgowy)

2023.03.28  
rok mies. dzień

Małgorzata Regina Dziopa  
(kierownik jednostki)

2  
2



Wyciąg z danych zawartych w załączniku 'Informacja dodatkowa'

Symbol	Wyszczególnienie	Uwaga JST
--------	------------------	-----------

Potwierdzenie za zgodność z danymi w Informacji dodatkowej

Małgorzata Draguła  
(główny księgowy)

2023.03.28  
rok mies. dzień

Małgorzata Regina Dziopa  
(kierownik jednostki)

